

---

## Was gibt es Neues aus dem Gemeinderat?

Der Gemeinderat hat in der öffentlichen Sitzung am **20. Juli 2021** über folgende Themen beraten und wie folgt entschieden:

Unter TOP 1 – Baugesuche wurde folgenden Baugesuchen Einvernehmen erteilt:

- a) Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage auf Flst.Nr. 276/23, Im Feldle 35 in Lipfersberg.
- b) Änderung der EFH zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf Flst.Nr. 276/19, Ahornweg 4 in Lipfersberg.
- d) Geänderte Ausführung: Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf Flst.Nr. 276/31, Elsbeerenweg 15 in Ingelfingen.
- e) Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf Flst.Nr. 22/8 und 22/9, Vorderer Berg 5 in Stachenhausen.
- g) Geplante Erweiterung der Dachgauben am bestehenden Wohnhaus auf Flst.Nr. 80/5, Eichhornstraße 10 in Dörrenzimmern.
- h) Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage im UG auf Flst.Nr. 3270/4, Oberer Worgberg 16 in Ingelfingen.
- j) Geänderte Ausführung: Umbau und Erweiterung des Wohnhauses im DG sowie Umnutzung und Erweiterung der Scheune, Anbau Balkon und Gaube an best. Scheune, Anbau Garage auf Flst.Nr.101, Sindelbachstraße 7 und 9 in Eberstal.
- k) Errichtung einer Dachgaube am bestehenden Wohnhaus auf Flst.Nr. 734, Brühlstraße 9 in Dörrenzimmern.

Zu den nachfolgenden Baugesuchen wurde das Einvernehmen nicht erteilt:

- c) Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf Flst.Nr. 276/14, Elsbeerenweg 5 in Lipfersberg.
- f) Neubau eines Aufzugs mit Verbindungssteg und Anbau eines Zimmers im UG auf Flst.Nr. 78/2, Obere Schulstraße 9 in Dörrenzimmern.
- i) Geänderte Ausführung: Küchenerweiterung einer bestehenden Gaststätte im EG und Einbau von Personal- und Lagerräumen im UG auf Flst.Nr. 174, Bühlhofer Straße 7 in Ingelfingen.

Unter TOP 2 hat der Gemeinderat die Festsetzung der Kindergartenbeiträge für das Kindergartenjahr 2021/2022 und die Festsetzung der Beiträge für die Kernzeitenbetreuung und die Ferienbetreuung ab 1. September 2021 beschlossen.

Unter TOP 3 wurde der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften „Breter - 4. Änderung“ gefasst.

TOP 4 – Gigabitregion Heilbronn-Franken – Ermächtigung zum Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zwischen der Stadt Ingelfingen und der Deutsche GigaNetz GmbH

Unter diesem TOP hat der Geschäftsführer der Wirtschaftsregion Heilbronn-Franken GmbH, Herr Dr. Andreas Schumm, das neue Gigabitkompetenzzentrum Heilbronn-Franken sowie den geplanten Glasfasernetzausbau vorgestellt.

Der Gemeinderat hat Herrn Bürgermeister Michael Bauer zum Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zwischen der Stadt Ingelfingen und der Deutschen GigaNetz GmbH ermächtigt.

Unter TOP 5 – DGH Stachenhausen: Um- und Anbau, Neubau einer Feuerwehrgarage und Gestaltung der Außenanlagen wurde der Gemeinderat über folgende Vergaben informiert:

Fliesenarbeiten: Fa. Baumann, Mulfingen zum Bruttoangebotspreis von 39.318,55 €

Schlosserarbeiten : Fa. MR Metallbau Reich, Ernsbach zum Bruttoangebotspreis von 18.813,90 €

Schreinerarbeiten: Fa. Schreinerei Reuter, Dörzbach zum Bruttoangebotspreis von 24.848,63 €

Estricharbeiten: Fa. Egon Hägele GmbH, Beilstein zum Bruttoangebotspreis von 9.123,13 €

WC-Trennwände: Fa. Schäfer GmbH, Horhausen zum Bruttoangebotspreis von 4.929,23 €.

TOP 6 – DGH Dörrenzimmern

Unter diesem TOP wurde im Zuge des geplanten Umbau, Sanierung und Erweiterung des DGH Dörrenzimmern folgende Planungsaufträge vergeben:

Architekturplanung: Architekturbüro Knorr & Thiele aus Öhringen

Fachplanung Elektro: Ingenieurbüro Heimo Herbel GmbH aus Neckarsulm

Fachplanung Heizung-Lüftung-Sanitär: Ingenieurbüro Ratioplan GmbH aus Weissach im Tal

TOP 7 – Photovoltaiknutzung in der Gesamtgemeinde Ingelfingen

Unter diesem TOP wurde unter a) Photovoltaikanlagen auf städtischen Gebäuden dem Gemeinderat eine Gesamtaufstellung der kommunalen Gebäude für eine mögliche Dachflächenphotovoltaiknutzung einschließlich des jeweiligen Gebäudestromverbrauchs vorgestellt und unter b) hat der Gemeinderat Unterlagen über Flächen erhalten, die

für Freiflächenphotovoltaikanlagen geeignet sind. Im Gremium hat man sich darauf verständigt, den Fokus auf Photovoltaikanlagen auf städtischen Gebäuden zu legen und in diesem Zusammenhang einen Fachplaner für die weitere Untersuchung möglicher und sinnvoller Photovoltaiknutzung auf kommunalen Gebäuden hinzuzuziehen. Bezüglich der Freiflächenphotovoltaikanlagen soll noch abgewartet werden und bei evtl. Antragstellungen eine Einzelfallprüfung vorgenommen werden.

Unter TOP 8 hat der Gemeinderat beschlossen sich an der Kirchenrenovierung der Kath. Filialkirche St. Joseph in Diebach mit 45 % der Instandhaltungskosten jedoch maximal 300.000 € brutto zu beteiligen. Diese Beteiligung der bürgerlichen Gemeinde muss geleistet werden aufgrund einer altrechtlichen Verpflichtung (Ausscheidungsvereinbarung vom 14.08.1892), in der sich die damals selbstständige Gemeinde Eberstal verpflichtet hat, sich an den Instandhaltungskosten zu beteiligen. In dieser altrechtlichen Verpflichtung ist geregelt, dass die bürgerliche Gemeinde sogar eine Neubauverpflichtung hätte.

TOP 9 – Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen

Unter diesem TOP gab Bürgermeister Michael Bauer bekannt, dass in der letzten nichtöffentlichen Sitzung am 15. Juni 2021 keine Beschlüsse gefasst wurden.

TOP 10 – Verschiedenes

Unter diesem TOP gab der Vorsitzende bekannt, dass die Stadt Ingelfingen im Rahmen des Förderprogramms Nachhaltige Modernisierung von Ländlichen Wegen eine von sieben Städten und Gemeinden in Baden-Württemberg ist, die in diesem Bereich gefördert wird. Die Übergabe des Bewilligungsbescheides fand am Donnerstag, den 22. Juli 2021 durch Herrn Minister Hauk MdL in Stuttgart statt. Weiter wurde unter diesem TOP ein Antrag der Fraktion CDU/Bürgerliste Ingelfingen an die Verwaltung bezüglich Auflistung freier Bauplätze sowie die Untersuchung des Gebietes Krautheimer Tal in Eberstal für eine mögliche Wohnbebauung gestellt.

---