

Was gibt es Neues aus dem Gemeinderat?

Der **Bau- und Grundstücksausschuss** des Gemeinderates hat am **13. November 2024** getagt über folgende Themen beraten und entschieden:

Unter TOP 1 Baugesuche wurde folgenden Bauanträgen das Einvernehmen erteilt.

c) Neubau eines Carports / überdachten Wohnmobilstellplatzes auf Flst. Nr. 880, Auweg 41 in Ingelfingen

d) Umbau an besteh. Wohnhaus, Anbau Wintergarten sowie Abbruch und Neubau Garage auf Flst. Nr. 2650, Graf-Casimir-Straße 33 in Ingelfingen

Der Bauvoranfrage unter a) Neubau Mehrfamilienwohnhaus auf Flst. Nr. 238, 238/1 und 238/2, Mühlstraße 6 und 6/1 in Ingelfingen wurde in einzelnen Punkten das Einvernehmen nicht erteilt. Diese beziehen sich hauptsächlich auf die Gebäudehöhe (First- und Traufhöhe) sowie die geplante Zufahrt über den bestehenden öffentlichen Parkplatz.

Dem Befreiungsantrag unter b) Natursteinmauer auf Flst. Nr. 22/18, Vorderer Berg 8 in Stachenhausen wurde das Einvernehmen nicht erteilt.

Weiter wurden in einem nichtöffentlichen Teil verschiedene Vorhaben besichtigt, unter anderem das neugestaltete Urnengrabfeld auf dem Friedhof in Ingelfingen.

Weiter hat der **Gemeinderat** in der öffentlichen Sitzung am **19. November 2024** über folgende Themen beraten und wie folgt entschieden:

Unter TOP 1 wurde dem Baugesuch a) Neubau Garage mit Überdachung, Wohnhausumbau mit Nutzungsänderung im EG auf Flst. Nr. 137, Keltergasse 1 in Eberstal das Einvernehmen erteilt.

Unter TOP 2 Grundsteuerreform hat der Gemeinderat unter a) die Festlegung des Hebesatzes für die Grundsteuer A auf 610 v.H. und den Hebesatz für die Grundsteuer B auf 585 v.H. der Steuermessbeträge beschlossen. Auf die Einführung einer Grundsteuer C wird derzeit verzichtet.

Unter b) wurde der Beschluss über die Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) gefasst.

TOP 3: Beitritt zur Forstlichen Vereinigung Odenwald-Bauland eG

Unter diesem TOP hat der Gemeinderat den Beitritt zur Forstlichen Vereinigung Odenwald-Bauland eG sowie der zugehörigen Satzung zum 01.01.2025 zugestimmt. Somit wird künftig das Holz aus den kommunalen Wäldern der Stadt Ingelfingen, mit Ausnahme Brennholz, über die Forstliche Vereinigung vermarktet.

TOP 4: Teilfortschreibung Windenergie II des Regionalplans Heilbronn-Franken

Unter diesem TOP hat der Gemeinderat über die Stellungnahmen beraten und die Verwaltung beauftragt, die fristgerechte Abgabe einer Stellungnahme vorzunehmen.

Unter TOP 5 hat der Gemeinderat den Zinssatz für die Trägerdarlehen der Stadtwerke mit einem Zinssatz von 2,5 Prozent für das Jahr 2025 festgelegt.

TOP 6: Aufarbeitung der Anlagenbuchhaltung für die Jahre 2019 – 2022

Unter diesem TOP hat der Gemeinderat der Vergabe der Arbeiten für die Jahre 2019 bis 2022 zugestimmt und die Verwaltung ermächtigt, den wirtschaftlichsten Bieter nach Prüfung der Angebote zu beauftragen.

Der Beteiligung an der Netze BW GmbH über das Beteiligungsmodell „EnBW vernetzt“ im bisherigen Umfang von 1,5 Mio. € wurde unter TOP 7 zugestimmt.

Unter TOP 8 hat der Gemeinderat die Verwaltung zur Beschaffung einer neuen Heizung für die Kelter Criesbach ermächtigt.

TOP 9: Annahmen von Spenden

Unter diesem TOP wurde der Annahmen folgender Spenden zugestimmt:

Sparkasse Hohenlohekreis, 200,00 € für die Kinder- und Jugendfeuerwehr Ingelfingen.

Firma Omnibus Binder aus Ingelfingen, 230,00 € für die Busbeförderung anlässlich des Personalausfluges der Stadt Ingelfingen.

Firma HoppsaLotte aus Ingelfingen, 953,10 € für verschiedene Stoffe an die Georg-Fahrbach-Schule in Ingelfingen.

Raiffeisenbank Hohenloher Land eG, 100,00 € für die Kita "Hälden" in Ingelfingen.

Unter TOP 10 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse gab Bürgermeister Michael Bauer bekannt, dass in der letzten nichtöffentlichen Sitzung am 15.10.2024 keine Beschlüsse gefasst wurden.

Unter TOP 11 Verschiedenes wurde über den aktuellen Stand der Kita Hälden sowie über die Bau- und Grundstücksausschusssitzung informiert.
